

**Mandat et attestation à joindre à la déclaration des plus values immobilières
(Article 74 SH-Annexe II du Code Général des Impôts)**

Cession de parts sociales sur le marché réglementé

Ce document est à compléter et signer uniquement si les parts sont cédées par un particulier et qu'elles font partie de son patrimoine privé ou par une société non assujettie à l'IS

<p>M. Mme M et Mme Indivision Melle Société Nu propriétaire / Usufruitier</p> <p>Nom :</p> <p>Prénom(s) :</p> <p>Nom de jeune fille :</p> <p>Date et lieu de naissance :</p> <p>Adresse complète :</p> <p>.....</p> <p>Numéro (s) d'associé(s) :</p>	<p>M. Mme M et Mme Indivision Melle Société Nu propriétaire / Usufruitier</p> <p>Nom :</p> <p>Prénom(s) :</p> <p>Nom de jeune fille :</p> <p>Date et lieu de naissance :</p> <p>Adresse complète :</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
---	---

Certifie sur l'honneur :

- Etre fiscalement domicilié en France hors de France
 - Etat de l'Union Européenne
 - Autre Etat :

A l'adresse suivante :

- Avoir acquis les parts qui font l'objet de la cession comme suit :

- | | | |
|-----------------------------|--|---------------|
| Acquisition à titre onéreux | Acquisition à titre gratuit | Autre : |
| | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Donation ▪ Succession | |

Joindre un tableau annexe si celui-ci était insuffisant

Date d'acquisition	Nombre de parts	Prix d'achat (ou prix mentionné dans l'acte de donation ou de succession)	Frais d'acquisition*

**Pour les acquisitions à titre onéreux, les frais d'acquisition peuvent être notamment les suivants : droits de mutation, commission versée à un intermédiaire, honoraires de notaire et de conseils...*

**Pour les acquisitions à titre gratuit, les frais d'acquisition peuvent être notamment les suivants : droits de mutation, frais d'acte et de déclaration, frais de timbre fiscal...*

Certifie sur l'honneur l'exactitude des informations portées ci-dessus et dégage Sofidy de toute responsabilité en cas d'inexactitude ou d'erreur.

Donne Mandat à Sofidy, dans le cadre de la cession de mes parts, de remplir en mon nom la déclaration relative à l'impôt sur les plus values immobilières, de la signer et de verser l'impôt correspondant à l'administration fiscale.

Reconnais demeurer personnellement responsable de l'impôt, et notamment des suppléments de droits et pénalités qui pourraient être réclamés à la suite d'un contrôle.

Fait à, le..... Signature(s) Mandat accepté par Sofidy