



## LABELLISATION ISR

## Deux nouveaux labels ISR Immobilier dans la gamme des fonds de SOFIDY



SOFIDY, société de gestion, filiale de Tikehau Capital, décroche deux nouveaux labels ISR Immobilier pour sa SCPI SOFIDY EUROPE INVEST et son OPPCI SOFIMMO dans le cadre de la stratégie ESG « So Durable ».

- SOFIDY EUROPE INVEST, lancée en juillet 2021, est une SCPI à la thématique Européenne qui cible les marchés immobiliers les plus porteurs au sein de l'espace économique Européen, du Royaume-Uni et de la Suisse.
- SOFIMMO, lancé en mars 2009, est un Organisme Professionnel de Placement Collectif Immobilier (OPPCI réservé à une clientèle professionnelle), détenant 125 actifs investis, directement ou indirectement, en murs de commerces de proximité en France.

L'obtention de ces deux nouveaux labels ISR Immobilier traduit l'engagement de SOFIDY pour une stratégie d'investissement et de gestion responsable. Ils témoignent de la prise en compte de critères Environnementaux, Sociaux et de Gouvernance (ESG) à tous les niveaux au sein de tous les métiers de SOFIDY, et pour l'ensemble des actifs présents dans les portefeuilles de ces fonds. En 2022, SOFIDY souhaite étendre sa démarche responsable à l'ensemble de ses fonds, avec d'autres labellisations ou façons d'adresser les enjeux ESG liés à son patrimoine.

**La stratégie ESG immobilière de SOFIDY repose sur une démarche « best-in-progress »**, avec le déploiement de plans d'actions de progrès exigeants sur chacun des trois piliers Environnement, Social et Gouvernance. Cette démarche répond aux spécificités d'un patrimoine très fortement mutualisé, constitué aujourd'hui de quelque 4 200 actifs locatifs acquis régulièrement depuis plus de 30 ans.

**Jean-Marc PETER, Directeur Général de SOFIDY** : « Nous sommes convaincus de la nécessité d'agir en tant qu'investisseur responsable. L'obtention de ce label d'Etat vient attester des efforts et de la stratégie ESG ambitieuse mise en place par les équipes de SOFIDY. Gestion de conviction, vision de long terme et transversalité constituent les principes clés de notre approche au service de l'épargne de nos clients. Nous sommes convaincus que la performance extra-financière devient une tendance profonde de nos métiers, et contribue à une performance durable créatrice de valeur pour nos clients ».

■ FIN ■

### CONTACTS PRESSE

Caroline BEAUJEAN – Consultant Senior Shan – +33 (0) 1 44 50 58 71 – [caroline.beaujean@shan.fr](mailto:caroline.beaujean@shan.fr)  
Édouard KABILA – Directeur Marketing et Communication SOFIDY – [edouard.kabila@sofidy.com](mailto:edouard.kabila@sofidy.com)

## À PROPOS DE SOFIDY

Depuis 1987, SOFIDY conçoit et développe des produits d'investissement et d'épargne (SCPI, OPCI, SC, SIIC, OPCVM Immobilier, Fonds dédiés) orientés principalement vers l'immobilier de commerces, et de bureaux. Avec 6,7 milliards d'euros d'encours immobiliers sous gestion au 31/12/2020, SOFIDY gère pour le compte de plus de 50 000 épargnants, et un grand nombre d'institutionnels, un patrimoine immobilier constitué de plus de 4 200 actifs commerciaux et de bureaux. SOFIDY est une filiale de Tikehau Capital.