

Août 2022

## L'investissement ESG est le seul moyen d'intégrer les enjeux de durabilité dans le développement des métropoles

**La hausse des taux d'intérêt rend plus difficile le financement public des investissements liés à la transition énergétique, à la santé et à l'éducation.**

Si les entreprises n'intègrent pas l'utilité sociale de leurs produits et des moyens mis en œuvre pour y parvenir, il est probable que les États leur imposent des normes contraignantes qui réduiront leur valorisation boursière.

**Seuls les acteurs qui ont mis en place des politiques ESG ambitieuses pourront offrir aux investisseurs une visibilité suffisante en termes de performances financières.**

Notre conviction forte sur **Veolia Environnement** vient ainsi de la stratégie de l'entreprise : limiter les volumes de déchets non valorisés pour réduire les émissions de gaz à effet de serre et réduire la part des métaux nouveaux à extraire des mines pour la mise en œuvre de la transition énergétique. C'est ainsi que l'entreprise met en œuvre en collaboration avec Solvay

et Renault des méthodes de recyclage en circuit fermé des métaux contenus dans les batteries des véhicules électriques.

De même, notre investissement dans **Halma** est né en particulier des difficultés de financement des dépenses de santé. Dans ce cadre, il est essentiel que les entreprises privées puissent proposer des solutions, notamment dans le domaine de la prévention pour améliorer les conditions de travail de leurs salariés ce qui, in fine, aura un impact positif sur la productivité du travail et freinera la rotation des effectifs.

Halma a ainsi développé des solutions pour améliorer la sécurité au travail en particulier en matière d'ophtalmologie (traitement de la cataracte).

Rédigé le 17/08/2022

### LES INDICES BOURSIERS GÉNÉRALISTES

	1 mois au 29/07/2022	YTD au 29/07/2022
EURO STOXX 50 <sup>1</sup>	+7,33 %	-13,73 %
CAC 40 <sup>1</sup>	+8,87 %	-9,85 %
S&P 500 <sup>1</sup>	+9,11 %	-13,34 %
STOXX EUROPE 600 NR <sup>2</sup>	+7,74 %	-8,39 %
S.YTIC - PART P <sup>2</sup>	+9,75 %	-14,20 %

Source : Sofidy / Bloomberg.

1. Indices nus - 2. Dividendes nets réinvestis.

“

**Seuls les acteurs qui ont mis en place des politiques ESG ambitieuses pourront offrir aux investisseurs une visibilité suffisante en termes de performances financières.**

”

Sofidy continue d'étendre sa démarche  
ISR et labellise son fonds  
**SOFIDY SÉLECTION 1.**

Lire le communiqué de presse



Laurent SAINT AUBIN  
Gérant Actions du fonds S.YTIC



## À PROPOS DE SOFIDY

Depuis 1987, Sofidy conçoit et développe des produits d'investissement et d'épargne (SCPI, OPCI, SC, SIIC, OPCVM Immobilier, Fonds dédiés) orientés principalement vers l'immobilier de commerces, et de bureaux. Avec 7,6 milliards d'euros d'encours immobiliers sous gestion au 31/12/2021, Sofidy gère pour le compte de plus de 50 000 épargnants, et un grand nombre d'institutionnels, un patrimoine immobilier constitué d'environ 4 400 actifs commerciaux et de bureaux. Sofidy est une filiale de Tikehau Capital.

## À PROPOS DE S.YTIC



S.YTIC, FCP Actions Européennes, vise à investir dans les actions de sociétés européennes cotées que Sofidy considère comme capables d'en tirer des avantages et opportunités offertes par l'écosystème particulier des grandes villes développées du monde. La prise en compte de critères ESG (Environnementaux, Sociaux et de Gouvernance) est étroitement liée à la stratégie du fonds et sert à valider l'éligibilité des entreprises investies dans le fonds.



### CONTACTS PRESSE

**Caroline BEAUJEAN**  
Consultant Senior - SHAN  
+33 (0) 1 44 50 58 71 - caroline.beaujean@shan.fr

**Laetitia BAUDON-CIVET**  
Directrice Conseil - SHAN  
+33 (0) 1 44 50 58 79 - laetitia.baudon@shan.fr

**Édouard KABILA**  
Directeur Communication et Marketing du Groupe Sofidy  
edouard.kabila@sofidy.com

Ce communiqué de presse est uniquement destiné à l'usage des membres des médias. Ce document est produit par Sofidy à titre purement informatif. Les analyses et les opinions mentionnées dans le présent document représentent le point de vue de l'auteur, à la date indiquée et sont susceptibles de changer. Il ne constitue en rien une proposition de vente ou une sollicitation d'achat, d'investissement ou d'arbitrage. La responsabilité de Sofidy ne saurait être engagée par une prise de décision sur la base des informations contenues dans ce document. Les performances passées ne préjugent pas des performances futures. Tout investissement comporte des risques spécifiques. Tout investisseur potentiel doit se rapprocher de son prestataire ou conseiller, afin de se forger sa propre opinion sur les risques inhérents à chaque investissement indépendamment de Sofidy et sur leur adéquation avec sa situation patrimoniale et personnelle.

**Sofidy**  
ÉPARGNER - INVESTIR

# P M

## Point Marché

### Actions européennes Ville de demain

**Août 2022**

#### SUIVEZ-NOUS...



[www.twitter.com/sofidy](http://www.twitter.com/sofidy)



[www.linkedin.com/  
company/groupe-sofidy](http://www.linkedin.com/company/groupe-sofidy)



[www.youtube.com/sofidy-am](http://www.youtube.com/sofidy-am)



[www.sofimap.fr](http://www.sofimap.fr)

#### ABONNEZ-VOUS À TOUTES NOS PUBLICATIONS



[www.sofidy.com](http://www.sofidy.com)

#### NEWSROOM

Retrouvez tous nos communiqués de presse, actualités, porte-paroles, etc. dans notre nouvel espace presse dédié aux journalistes sur : [www.sofidy.com/espace-presse](http://www.sofidy.com/espace-presse)



**SOFIDY SAS** | Société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF le 10 juillet 2007 sous le n° GP07000042 | 338 826 332 RCS Évry | Code d'activité : 6630 Z | N° TVA Intracommunautaire : FR 03 338 826 332 303, square des Champs Élysées - Évry Courcouronnes - 91026 Évry Cedex Tél. : 01 69 87 02 00 | Fax : 01 69 87 02 01 | E-mail : [sofidy@sofidy.com](mailto:sofidy@sofidy.com) | [sofidy.com](http://sofidy.com)