

ASSEMBLEE GÉNÉRALE MIXTE DU 8 JUIN 2023

<p>PRÉSENTATION DES CANDIDATS AU CONSEIL DE SURVEILLANCE</p>

Il est rappelé aux associés que le Conseil de Surveillance d'IMMORENTE est composé de 12 membres au plus, pris parmi les associés et nommés par l'Assemblée Générale Ordinaire. Les membres sont nommés pour 3 ans et tout membre est rééligible à l'expiration de son mandat.

Les mandats de 4 des membres du Conseil de Surveillance sont arrivés à leur terme.

4 postes sont à pourvoir au sein du Conseil de Surveillance d'IMMORENTE et 24 candidats se présentent.

Conformément à l'article 422-201 du règlement général de l'Autorité des Marchés Financiers, la société de gestion a procédé à un appel à candidature dans le Bulletin Trimestriel d'Information du 4ème trimestre 2022.

Nous sommes en mesure de vous présenter les 24 candidats pour lesquels vous serez amenés à vous prononcer lors de la prochaine Assemblée Générale, sachant que seuls quatre postes sont à pourvoir.

Si vous ne pouvez pas assister à l'Assemblée Générale, vous pouvez voter en cochant **4 noms au maximum** dans le cadre prévu à cet effet de votre bulletin de vote par correspondance.

Seront élus les 4 candidats qui auront obtenu le plus grand nombre de voix.

La liste complète des mandats des candidats, dans d'autres SCPI, est mise à disposition sur le site internet de la Société de Gestion.

* * * * *

CANDIDATS :

- 1°) **Monsieur Nicolas ANDRIEU** (39 ans – domicilié dans le Val de Marne)
Monsieur Nicolas ANDRIEU détient 76 parts de la SCPI IMMORENTE.
Associé de la SCPI IMMORENTE depuis 2016, il est actuellement responsable estimation et benchmark au sein du Groupe Air Liquide et assure l'établissement des budgets d'investissement du Groupe et des risques associés pour l'Europe.
Il préside un club d'investissement depuis 2015 et depuis 2014 membre du comité consultatif des actionnaires de Véolia.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 2°) **Monsieur Alain BALESDENT** (51 ans – domicilié en Seine-Saint-Denis)
Monsieur Alain BALESDENT détient 112 parts de la SCPI IMMORENTE.
Associé de la SCPI IMMORENTE depuis 1998, il est contrôleur de Gestion à la SNCF depuis près de 20 ans. Il est Administrateur de l'Association pour le Patrimoine et l'Actionariat Individuel et également actionnaire de nombreuses sociétés foncières cotées.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 3°) **Monsieur Gilles BALLERAT** (55 ans – domicilié en Corse)
Monsieur Gilles BALLERAT détient 100 parts de la SCPI IMMORENTE.
Directeur de la stratégie immobilière et de l'environnement de travail au sein du Groupe SNCF et Président de la foncière S2FIT (bureaux et actifs industriels). Monsieur BALLERAT était auparavant Directeur des services et opérations de Gares & Connexions (filiale de SNCF Réseaux).
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 4°) **Monsieur Yves BOUGET** (71 ans – domicilié dans les Côtes d'Armor)
Monsieur Yves BOUGET détient 1083 parts de la SCPI IMMORENTE.
Kinésithérapeute retraité depuis juillet 2019.
Il est ancien Membre du Conseil de Surveillance d'une clinique chirurgicale et Président d'un Conseil Syndical de copropriétaires.
Monsieur BOUGET est Associé dans plusieurs autres SCPI et membre du Conseil de Surveillance de quatre d'entre elles.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 5°) **Monsieur Laurent BOUSQUET** (51 ans – domicilié dans le Val-de-Marne)
Monsieur Laurent BOUSQUET détient 162 parts de la SCPI IMMORENTE.
Monsieur BOUSQUET fut cadre commercial chez un éditeur mondial de logiciels de gestion. Il est gérant d'une société civile patrimoine et associé d'une quinzaine de SCPI.
Monsieur BOUSQUET est membre du Conseil de Surveillance d'une autre SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 6°) **Monsieur David BRICE** (52 ans – domicilié en Meurthe-et-Moselle)
Monsieur David BRICE détient 540 parts de la SCPI IMMORENTE.
Salarié dans le secteur bancaire, Monsieur BRICE accompagne des PME-ETI dans leurs investissements immobiliers. Il investit en SCPI depuis une quinzaine d'années et souhaite apporter son expérience au profit des SCPI qu'il détient.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 7°) **Monsieur Philippe CABANIER** (51 ans – domicilié en Haute Garonne)
Monsieur Philippe CABANIER détient 17 parts de la SCPI IMMORENTE.
Il exerce en tant que Directeur Financier et investit en SCPI depuis 21 ans. Monsieur CABANIER est membre du Conseil de Surveillance d'une autre SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 8°) **Monsieur Anthony COUSTOU** (49 ans – domicilié en Corrèze)
Monsieur Anthony COUSTOU détient 200 parts de la SCPI IMMORENTE.
Ingénieur dans la fonction publique, Monsieur COUSTOU occuper des fonctions scientifiques au sein du CNRS depuis plus de 20 ans.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 9°) **Monsieur Patrice CRÉTÉ** (78 ans – domicilié à Paris)
Monsieur Patrice CRÉTÉ détient 32 parts de la SCPI IMMORENTE.
Ancien cadre commercial au sein d'un groupe bancaire, Monsieur CRÉTÉ exerce en tant que consultant en épargne immobilière. Il est membre du Conseil de Surveillance de deux autres SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 10°) **Monsieur Guillaume DELBECQ** (50 ans – domicilié dans les Yvelines)
Monsieur Guillaume DELBECQ détient 188 parts de la SCPI IMMORENTE.
Responsable de projets au sein d'une compagnie d'assurance.
Investisseur en immobilier en direct ou via des véhicules tels que les SCPI depuis plus de 15 années, Monsieur DELBECQ est aussi membre du Conseil de Surveillance de deux autres SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 11°) **SC DUTILLEUL** (domiciliée en Meurthe-et-Moselle)
La SC DUTILLEUL détient 160 parts de la SCPI IMMORENTE.
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur Richard VEBER.
Retraité, anciennement Directeur marché immobilier au sein d'un établissement bancaire. Monsieur VEBER investit dans l'immobilier à titre personnel depuis plus de 30 ans. Il est membre du Conseil de Surveillance de trois autres SCPI.
La SC DUTILLEUL sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 12°) **Monsieur Bruno FISCHER** (52 ans – domicilié dans le Morbihan)
Monsieur Bruno FISCHER détient 41 parts de la SCPI IMMORENTE.
Notaire associé dans le Morbihan depuis 2004, Monsieur FISCHER est gérant de plusieurs sociétés civiles immobilières et membre du Conseil de Surveillance de deux autres SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 13°) **SCI GALA** (domiciliée à Paris)
La SCI GALA détient 149 parts de la SCPI IMMORENTE.
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur Van Chinh HUYNH.
Monsieur HUYNH est Responsable Département Trésorerie au sein d'une grande ONG française. Il a exercé pendant plus de 20 ans au sein de sociétés de conseil puis au sein de départements finance de groupes internationaux.
La SCI GALA sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.

- 14°) **Monsieur Emmanuel KERISOUET** (55 ans – domicilié dans l’Eure-et-Loir)
Monsieur KERISOUET détient 125 parts de la SCPI IMMORENTE
Cadre supérieur et Manager d’équipes depuis 20 ans au sein d’une compagnie d’assurance, Monsieur KERISOUET a acquis au cours de sa carrière une expertise, tant sur les aspects financiers et juridiques, que réglementaires ou contractuels, qu’il souhaite mettre au service de la SCPI IMMORENTE et de ses associés.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 15°) **Monsieur Jean-Paul LAUQUE** (56 ans – domicilié en Seine Saint Denis)
Monsieur Jean-Paul LAUQUE détient 70 parts de la SCPI IMMORENTE.
Il exerce dans la maintenance et les investissements pour le milieu hospitalier, il est aussi Président d’une association d’épargnants.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 16°) **Monsieur Guillaume LE DORTZ** (51 ans – domicilié dans les Yvelines)
Monsieur Guillaume LE DORTZ détient 221 parts de la SCPI IMMORENTE.
Ingénieur de formation, il est Officier supérieur au ministère des Armées depuis 28 ans, il a été gestionnaire de parc immobilier au sein du Ministère des Armées et Responsable de marchés d’acquisition d’équipements opérationnels pour l’Armée de Terre.
Monsieur LE DORTZ est membre du Conseil de Surveillance d’une autre SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 17°) **Madame Anaïs MACARET** (34 ans – domiciliée en Essonne)
Madame Anaïs MACARET détient 300 parts de la SCPI IMMORENTE.
Analyste investissements taux et immobilier au sein d’un grand groupe bancaire, Madame MACARET étant auparavant conseiller en investissements financiers et immobiliers.
Elle sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 18°) **SAS MENHIR AEDIFICIUM** (domiciliée dans le Val-de-Marne)
La SAS MENHIR AEDIFICIUM détient 98 parts de la SCPI IMMORENTE.
Elle est représentée par son Associé, Monsieur Lucien TULLIO.
Monsieur TULLIO est Chargé de mission Smartbuilding, Responsable en valorisation de l’innovation et Directeur Juridique au sein d’un établissement bancaire.
La SCI MENHIR AEDIFICIUM sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 19°) **Madame Julie PERNOT** (46 ans – domiciliée dans le Rhône)
Madame Julie PERNOT détient 50 parts de la SCPI IMMORENTE.
Expert-comptable de profession, Madame PERNOT est aussi chargée d’enseignement à l’EM LYON.
Investisseur immobilier à titre personnel en direct et au travers de SCPI, Madame PERNOT est membre du Conseil de Surveillance d’une autre SCPI gérée par SOFIDY.
Elle sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 20°) **Monsieur Philippe-Olivier PINET** (42 ans – domicilié à Paris)
Monsieur PINET détient 100 parts de la SCPI IMMORENTE
Anciennement Directeur « Transactions Valuation & Business Modeling » au sein du cabinet de conseil EY (Ernst & Young), Monsieur PINET est actuellement dirigeant d’une société de conseil en finances d’entreprises et Professeur en Master à l’Université Paris Dauphine et à l’IAE de la Sorbonne.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
- 21°) **Monsieur Eric SCHWARTZ** (62 ans – domicilié dans les Hauts de Seine)
Monsieur Eric SCHWARTZ détient 700 parts de la SCPI IMMORENTE.
PDG d’une société de conseil en développement d’entreprises. Monsieur SCHWARTZ a été auditeur financier au sein de PwC, PDG de la filiale immobilière de la Française des Jeux et Directeur Général Adjoint du groupe BUT. Il porte un grand intérêt et une large connaissance du secteur financier et immobilier. Également membre du Conseil de Surveillance de 3 autres SCPI.
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.

Membres sortants demandant le renouvellement de leur mandat :

- 22°) **SCI ARTEMIS – M. André PERON** (70 ans - domicilié dans le Finistère)
La SCI ARTEMIS détient 660 parts de la SCPI IMMORENTE.
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur André PERON, 70 ans, retraité, ex-Directeur Administratif et Financier d’un groupe agro-alimentaire en Bretagne.
Outre la SCI ARTEMIS, M. PERON est gérant de trois autres Sociétés qui détiennent 560 parts IMMORENTE. Il est directement ou via des sociétés membre du Conseil de Surveillance de 6 autres SCPI.
La SCI ARTEMIS sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance.
- 23°) **Monsieur Laurent GRAVEY** (61 ans – domicilié dans l’Essonne)
Monsieur Laurent GRAVEY détient 298 parts de la SCPI IMMORENTE.
Conseiller en Gestion de Patrimoine au sein d’une grande banque, il a ensuite été Responsable du Développement de l’Expertise Commerciale Patrimoniale et Immobilière pour La Banque Postale dont il est actuellement Directeur de la Gestion de Patrimoine Direction exécutive Outre-Mer. Détenteur de parts dans d’autres SCPI et propriétaire de biens immobiliers en direct, il est également membre du Conseil de Surveillance de deux autres SCPI et actuel Président du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
Monsieur GRAVEY sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance.
- 24°) **La Compagnie d’Assurance ORADEA-VIE** représentée par **M. Alexandre POMMIER**, Responsable Ingénierie Financière (domiciliée à Paris-La Défense)
ORADEA-VIE, compagnie d’Assurance vie de SOCIETE GENERALE ASSURANCE, filiale à 100% de SOGECAP, détient 995 926 parts de la SCPI IMMORENTE. Elle commercialise IMMORENTE au travers d’un contrat d’assurance-vie en unités de comptes et représente ses assurés.
ORADEA-VIE est actuellement membre du Conseil de Surveillance de la SCPI IMMORENTE.
Elle sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance.