

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE MIXTE du 1<sup>er</sup> JUIN 2023**

**FICHE DE PRÉSENTATION DES CANDIDATS  
AU CONSEIL DE SURVEILLANCE**

Il est rappelé aux associés que le Conseil de Surveillance de SOFIPIERRE est composé de 10 membres, pris parmi les associés.

Les membres sont nommés pour 3 ans et tout membre est rééligible à l'expiration de son mandat, en deçà d'une limite d'âge fixée à 80 ans.

Le mandat de 8 membres du Conseil de Surveillance est arrivé à son terme.

En conséquence, 8 postes sont à pourvoir au sein du Conseil de Surveillance de SOFIPIERRE et 14 candidats se présentent.

Conformément à l'article 422-201 du règlement général de l'Autorité des Marchés Financiers, la société de gestion a procédé à un appel à candidature dans le Bulletin Trimestriel d'Information du 4<sup>ème</sup> trimestre 2022.

Nous sommes en mesure de vous présenter les 14 candidats pour lesquels vous serez amenés à vous prononcer lors de la prochaine Assemblée Générale, sachant qu'un poste est à pourvoir.

Si vous ne pouvez pas assister à l'Assemblée Générale, vous pouvez voter en cochant **8 noms au maximum** dans le cadre prévu à cet effet de votre bulletin de vote par correspondance.

Seront élus les 8 candidats qui auront obtenu le plus grand nombre de voix.

La liste complète des mandats des candidats, dans d'autres SCPI, est mise à disposition sur le site internet de la Société de Gestion.

\*\*\*\*\*

**Tournez SVP**



## CANDIDATS :

- 1°) **SCI AAAZ** (domiciliée dans les Yvelines)  
La SCI AAAZ détient 10 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur Jocelyn BLANC, 45 ans, Ingénieur militaire d'infrastructure (lieutenant-colonel), auparavant Officier au sein de l'Armée de Terre.  
La SCI AAAZ est membre du Conseil de Surveillance de deux autres SCPI.  
Elle sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 2°) **Monsieur Laurent BOUSQUET** (51 ans – domicilié dans le Val-de-Marne)  
Monsieur Laurent BOUSQUET détient 18 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Monsieur BOUSQUET fut cadre commercial chez un éditeur mondial de logiciels de gestion.  
Il est gérant d'une société civile patrimoine et associé d'une quinzaine de SCPI.  
Monsieur BOUSQUET est membre du Conseil de Surveillance d'une autre SCPI.  
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 3°) **Monsieur David BRICE** (52 ans – domicilié en Meurthe-et-Moselle)  
Monsieur David BRICE détient 370 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Salarié dans le secteur bancaire, Monsieur BRICE accompagne des PME-ETI dans leurs investissements immobiliers. Il investit en SCPI depuis une quinzaine d'années et souhaite apporter son expérience au profit des SCPI qu'il détient.  
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 4°) **SCI des CASTA** (domiciliée dans le Morbihan)  
La SCI des CASTA détient 87 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur Philippe CASTAGNET.  
Vétérinaire libéral. Administrateur de sociétés certifié (Sciences Po Paris), il gère un patrimoine immobilier familial. Monsieur CASTAGNET est également membre du Conseil de Surveillance de deux autres SCPI.  
La SCI des CASTA sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 5°) **Monsieur Christian DESMAREST** (62 ans – domicilié dans l'Isère)  
Monsieur Christian DESMAREST détient 40 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Il est Ingénieur dans le secteur de la construction électrique. Également membre des Conseils de Surveillance de 6 autres SCPI. Il est Associé dans plus d'une vingtaine de SCPI depuis 30 ans.  
Il sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 6°) **SC DUTILLEUL** (domiciliée en Meurthe-et-Moselle)  
La SC DUTILLEUL détient 96 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur Richard VEBER.  
Retraité, anciennement Directeur marché immobilier au sein d'un établissement bancaire.  
Monsieur VEBER investit dans l'immobilier à titre personnel depuis plus de 30 ans. Il est membre du Conseil de Surveillance de trois autres SCPI.  
La SC DUTILLEUL sollicite son admission au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.

## Membres sortants demandant le renouvellement de leur mandat :

- 7°) **Monsieur Olivier BLICQ** (65 ans - domicilié dans le Nord)  
Monsieur Olivier BLICQ détient 495 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Investisseur privé. Monsieur BLICQ investit en SCPI depuis 35 ans.  
Également membre de conseil de surveillance de quatorze autres SCPI.  
Il sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.

- 8°) Monsieur Yves BOUGET (71 ans – domicilié dans les Côtes d’Armor)**  
Monsieur Yves BOUGET détient 280 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Kinésithérapeute retraité depuis juillet 2019.  
Il est ancien Membre du Conseil de Surveillance d’une clinique chirurgicale et Président d’un Conseil Syndical de copropriétaires.  
Monsieur BOUGET est Associé dans plusieurs autres SCPI et membre du Conseil de Surveillance de quatre d’entre elles dont SOFIERRE.  
Il sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 9°) Monsieur Régis GALPIN (72 ans – domicilié dans l’Essonne)**  
Monsieur Régis GALPIN détient 128 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Agriculteur à la retraite, il est gérant de plusieurs SCI dans l’immobilier d’habitation et gérant de SARL d’investissements notamment photovoltaïques.  
Il sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 10°) Monsieur Laurent GRAVEY (61 ans - domicilié dans l’Essonne)**  
Monsieur Laurent GRAVEY détient 128 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Directeur de la Gestion de Patrimoine (Outre-Mer) au sein de la Banque Postale, Investisseur privé sur plusieurs SCPI et bailleur privé, il est également membre du Conseil de surveillance de 2 autres SCPI.  
Il sollicite le renouvellement de son mandat au sein du conseil de surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 11°) Madame Françoise LEROY (69 ans - domiciliée dans l’Essonne)**  
Madame Françoise LEROY détient 400 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Retraitée, elle a été Directrice de l’Epargne de la société de gestion SOFIDY, et souhaite à présent mettre ses connaissances et son expérience des SCPI au service des associés.  
Elle est membre du Conseil de surveillance d’une autre SCPI.  
Elle sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 12°) SCI LUPA (domiciliée en Seine Maritime)**  
La SCI LUPA détient 57 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Elle est représentée par son Gérant, Monsieur Paul HAGER, 62 ans, diplômé des Ponts et Chaussées, qui a géré pendant près de 16 ans les grands comptes d’une banque.  
Passionné d’architecture, il gère actuellement le patrimoine familial composé d’immobilier en direct et de valeurs mobilières (gérant de 4 SCI).  
La SCI LUPA est membre du Conseil de Surveillance de trois autres SCPI, et M Hager est Président du Conseil d’un OPPCI. Elle sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 13°) Madame Béatrice PARENT (51 ans-domiciliée dans l’Hérault)**  
Madame Béatrice PARENT détient 108 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Elle est actuellement Commissaire aux comptes au sein du cabinet B&P. Elle a été associée co-gérante d’un autre Cabinet de Commissariat aux comptes de 1994 à 2018. Madame Béatrice PARENT est également inscrite depuis 2012 en qualité d’expert judiciaire près la Cour d’Appel de Montpellier.  
Elle sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.
- 14°) Madame Julie PERNOT (46 ans – domiciliée dans le Rhône)**  
Madame Julie PERNOT détient 28 parts de la SCPI SOFIERRE.  
Expert-comptable de profession, Madame PERNOT est aussi chargée d’enseignement à l’EM LYON. Investisseur immobilier à titre personnel en direct et au travers de SCPI.  
Elle sollicite le renouvellement de son mandat au sein du Conseil de Surveillance de la SCPI SOFIERRE.